

Zawada, 19.01.2026 r.

Nr: NLP/PZP/46/2025

**Dotyczy: „Remont urządzeń i instalacji kotła podczas remontu kapitalnego bloku nr 3”,
prowadzonego pod numerem NLP/PZP/46/2025.**

*Działając zgodnie z zasadą przejrzystego i obiektywnego podejścia do przetargu i jawności przetargu,
udzielamy następujących wyjaśnień dotyczących dokumentacji.*

**Zapytanie Wykonawcy o możliwość wprowadzenia zmian w treści projektu Umowy (dot. pakietu A) zgodnie z
poniższą propozycją zapisów:**

Pytanie nr 2:

Udzielenie Wykonawcy zaliczki na warunkach określonych przez Strony.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 3:

Zawiadomienie Wykonawcy o gotowości przekazania frontu robót nie później niż 5 dni przed planowanym rozpoczęciem prac w stosunku do Przedmiotu Umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów. Ramowy harmonogram podany w pkt 3.2 SWZ cz. III pakiet A.

Pytanie nr 4:

Odbiór przez Wykonawcę dokumentacji nie stanowi jej akceptacji.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 5:

Gwarancja zostaje udzielona na okres 24 miesiące, licząc od daty podpisania odbioru końcowego przekazania Przedmiotu Umowy do eksploatacji, z zastrzeżeniem że łączny okres odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu gwarancji na zakres Umowy wynosi 36 miesięcy od dnia zakończenia prac objętych Umową. Ograniczenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym dotyczy także części naprawionych lub wymienionych na nowe w okresie obowiązywania gwarancji.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 6:

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w ramach Umowy z tytułu utraconych korzyści, szkód następnych i pośrednich.

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Umowa reguluje zakres odpowiedzialności Wykonawcy w tych kwestiach w pkt 11.19 SWZ cz. III pakiet A.

Pytanie nr 7:

Wykonawca nie odpowiada za opóźnienia w realizacji wynikłe z powodu udostępnienia wadliwego sprzętu/maszyn/ części przez Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 7:

Kwestie odpowiedzialności Wykonawcy za nienależyte wykonanie umowy reguluje rozdział 11 umowy.

Pytanie nr 8:

W każdym przypadku gdy w ramach realizacji Umowy dokonywane jest wykonanie zastępcze, Zamawiający oświadcza, iż określi Wykonawcy termin dodatkowy nie krótszy niż 14 dni roboczych, przez skorzystaniem przez Zamawiającego z prawa do wykonania zastępczego. Wykonawca ponosi ryzyko wykonawstwa zastępczego tylko i wyłącznie w przypadku gdy Wykonawca uczestniczy w wyborze Wykonawcy zastępczego.

Odpowiedź na pytanie nr 8:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 9:

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody wynikłe lub mogące wyniknąć z zawieszenia wykonywania Umowy lub zwłoki w przekazaniu frontu robót z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź na pytanie nr 9:

Umowa przewiduje kary za zwłokę Wykonawcy w przypadkach określonych w punkcie 11.4.5 i 11.4.6.

Pytanie nr 10:

W przypadku nie przystąpienia przez Zamawiającego do dokonania odbioru prac w wyznaczonym terminie, Wykonawca może dokonać jednostronnego odbioru będącego skuteczną podstawą do wystawienia poprawnej faktury Vat za Przedmiot Umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 11:

Wykonawca może od Umowy odstąpić w całości lub części w przypadku:

A. nieuregulowania przez Zamawiającego faktury VAT w terminie przewidzianym w Umowie +15 dni

B. gdy Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru lub podpisania protokołu odbioru w ciągu 5 dni od daty ponownego wezwania go przez Wykonawcę. ;

C. gdy upłynie 15 dni od daty zawieszenia wykonania prac przez Zamawiającego;

Odpowiedź na pytanie nr 11:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 12:

Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

Odpowiedź na pytanie nr 12:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 13:

Przeniesienie wynikających z Umowy wierzytelności oraz obowiązków Zamawiającego wobec Wykonawcy wymaga uprzedniej, pisemnej zgody Wykonawcy pod rygorem nieważności.

Odpowiedź na pytanie nr 13:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 14:

Wszelkie spory powstałe na tle umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby powoda.

Odpowiedź na pytanie nr 14:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 15:

Zamawiającemu nie przysługuje prawo do kumulowania kar umownych należnych mu od Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 16:

Zamawiającemu nie przysługuje prawo do dokonania potrącenia jakiejkolwiek należności przysługującej mu z tytułu niniejszej Umowy z wynagrodzenia Umownego Wykonawcy. Wszelkie ewentualne kary umowne lub inne wierzytelności należne Zamawiającemu od Wykonawcy płatne będą na podstawie wystawionej przez Zamawiającego stosownej noty księgowej/obciążeniowej.

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 17:

Ograniczenie łącznej wysokości kar umownych do 15%..

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Pytanie nr 18:

Wykonawca wnosi o obniżenie wysokości kar umownych o połowę oraz o naliczanie kar umownych od kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy.

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą propozycję zapisów.

Piotr Radzikowski
RADZIKOWSKI
WA 3185

Z poważaniem

Dyrektor Pionu Zakupów
Mikołaj Jędrzejewski

Starszy Specjalista ds. Zakupów

Leszek Madej

Specjalista ds. blokowych 4

Mateusz Smaluch